ニュータウン山城

NEW TOWN Yamajo

【全20区画】

GOOD DESIGN

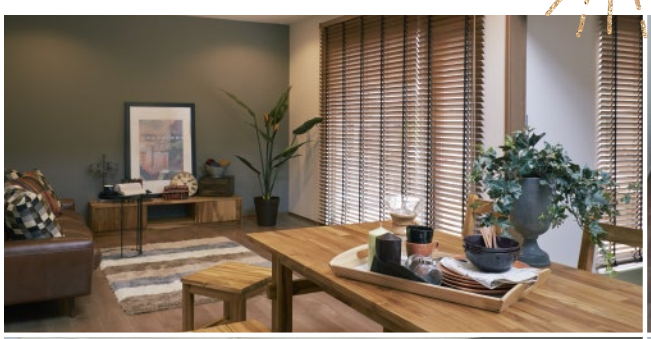
ZERO CUBE +FUN

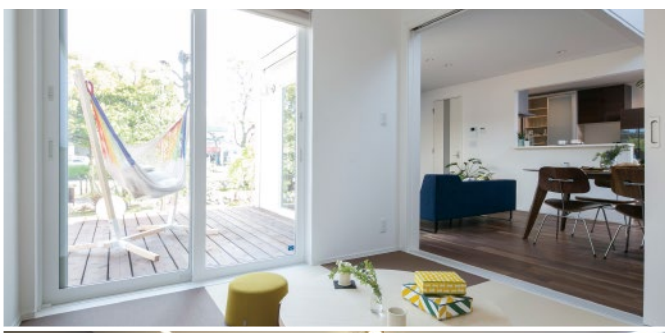
わたしたちに“ちょうどいい家”。

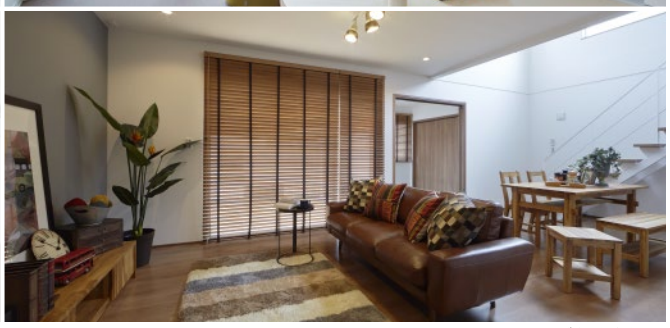
洗練されたシンプルな四角い家をベースに、
「+FUN」のオプションで
あなただけのコダワリを追加していく、
新しい発想のセミオーダー型デザイン住宅。

6/8(土)・9(日) NEW MODEL HOUSE OPEN

■開催時間／10:00～17:00







※ゼロキューブ施工例参考写真

ご予約の上、ご来場の方に 全19種類から選べる♪ ミニプラントプレゼント！

※掲載の写真は商品の全19種類の中の一部です。※種類は随時変更になります。予めご了承ください。

今住まいをお考えの方も、これからお考えの方も、
ご家族皆様で遊びに来てください！

CAR NAVIGATION

三重県四日市市山城町
をカーナビにご入力ください。現地付近が表示されます。

※カーナビの機種により表示されない場合がございます。※新規開発の分譲地のため、現地のご案内は下記地図を参考にご来場ください。

※プレゼントのお渡しはご予約・ご来場の上、現地にてアンケートにご協力いただいた方に限ります。※1家族様につき1回とさせていただきます。※未成年の方、学生の方のみの参加はできません。※景品は、なくなり次第終了となります。予めご了承ください。

ご予約はお電話
もしくはHPより
お問い合わせください。

サンクスホーム

四日市支店　三重県四日市市日永1丁目1-3

059-349-6800

営業時間／10:00～18:00　※水曜日・木曜日定休日

ネットで検索　サンクスホーム　検索

サンクスホーム　サンクスホーム

■宅地建物取引業／三重県知事免許(3)第2851号（公社）全日本不動産協会会員（公社）不動産保証協会会員／東海不動産公正取引協議会加盟 ■建設業許可／三重県知事許可(般-28)第14245号　サンクスホーム津店　三重県津市高茶屋小森上野町1362-3 TEL.059-234-1122

ニュータウン山城

NEW TOWN Yamajo

【全20区画】

ちょっとの距離が心地いい♪
新しい「ご近所」暮らしスタイルのご提案。

近くだから いつでも会える。

近居

居心地いい、適度な距離感。

育児も家事も、お互いサポート

育孫

孫の成長を、見守る暮らし。

お互いが日常にサポートし合い、交流を楽しめる暮らし方。
ここ「ニュータウン山城」で新しいご近所暮らし始めよう。

Location 家族にうれしい住環境の「ニュータウン山城」なら、こんなにやさしい一日が♪

#MORNING 「幼稚園が近いって便利！」

忙しい朝

下野幼稚園まで車4分(約1,600m)

#NOON 「ランチはイオンモールのお洒落カフェで♪」

お昼はママ友と♪

イオンモール東員まで車10分(約3,800m)

#EVENING 「保育園帰りはタウン内の公園で遊べちゃう！」

夕方、子供をお迎えに

※ImagePhoto

タウンの中心に公園を設置

#NIGNT 「急な買い物でも困らない！」

夜10時まで営業♪

マックスバリュ山城店まで車2分(約500m)

#HOLIDAY 休日のお出かけに便利！

東名阪自動車道「四日市東IC」まで車10分(約3,800m)

ぷらっとパーク・EXPASA御在所まで車6分(約2,200m)

アクアイグニスまで車28分(約11,000m)

三岐鉄道三岐線「山城駅」…徒歩17分(1,360m)

ローソン四日市山城店 車3分(910m)

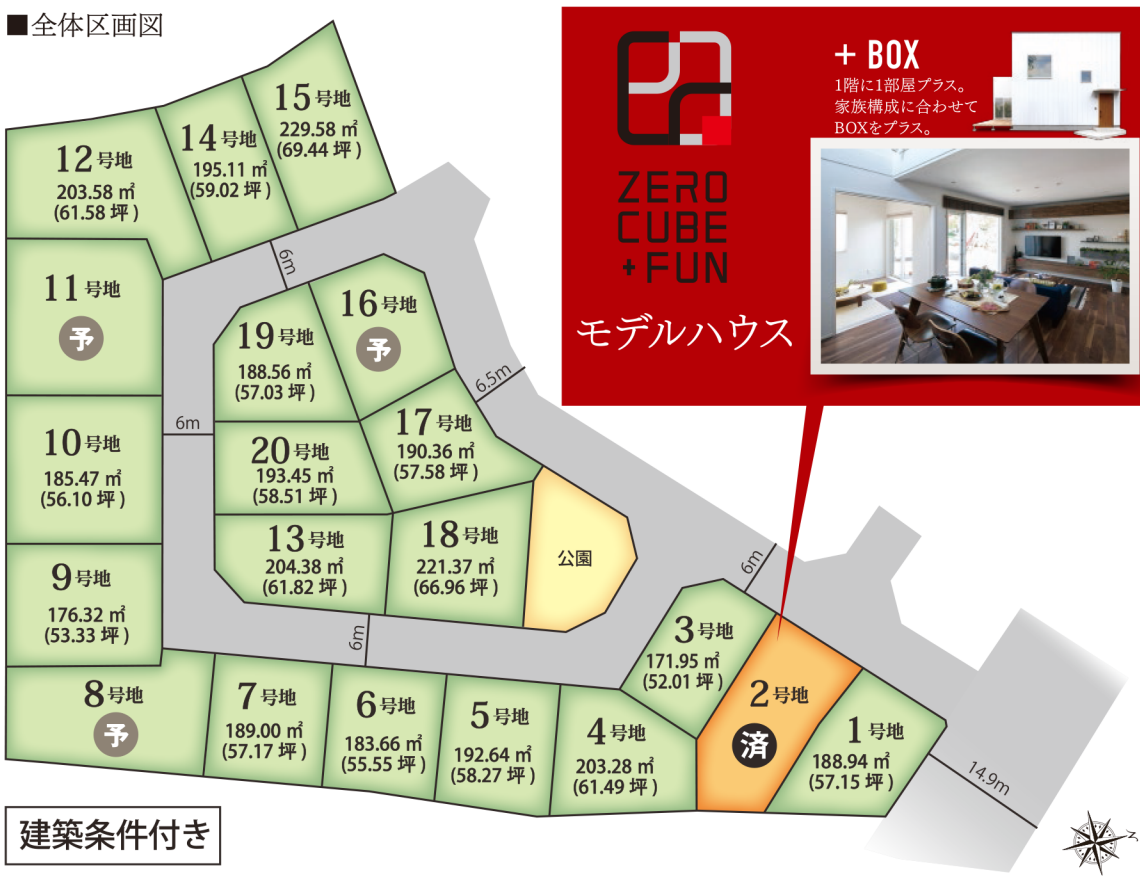
クスリのアオキ 車3分(850m)

山城郵便局 車4分(1,240m)

水谷医院(内科・循環器科対応) 車4分(1,500m)

※掲載の分数は、徒歩1分…80m、車1分…400mを基準に計算しています。距離は地図での概測です。※掲載の環境写真は平成30年7月に撮影したものです。

■全体区画図



建築条件付き

ZERO CUBE +FUN モデルハウス

+ BOX
1階に1部屋プラス。家族構成に合わせてBOXをプラス。

施工例

+ GARAGE
愛車だって大切な家族。お洒落なガレージのある暮らし。

+ SKYBALCONY
屋上にワンフロア分の広々バルコニーをプラス。

■物件概要　●所在地／四日市市山城町字菖蒲谷682-2他●開発許可番号／第XY14 290043号●地目／宅地●交通／三岐鉄道三岐線山城駅より徒歩17分(1,360m)●総区画数／20区画●開発面積／5,348.8㎡●最多価格帯／1,200万円台(4区画)●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／60％●容積率／100％●設備／中部電力・集中プロパン(朝日ガスエナジー)・公営水道：市納金10万円(税別)・公共下水：負担金別途必要/負担金20万円(税込)●道路幅員／6m●現況／更地・建築条件付分譲地●形態／販売代理(手数料無し)●売主／朝日ガス●学校区／四日市市立西朝明中学校…徒歩28分(2,179m)・四日市市立下野小学校…徒歩21分(1,650m)●販売区画数／20区画●土地面積／171.95㎡(52.01坪)～233.95㎡(70.76坪)●土地価格／980万円～1,270万円●造成完了予定日／完成済●広告作成年月日／2019年5月13日●広告有効期限／2019年6月末日　※建築条件付宅地分譲について…土地売買契約後3ヶ月以内に弊社と建築請負契約を締結していただくことを条件として分譲いたします。この期間内に住宅の建築をしないことが確定した場合、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は、白紙になり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。

さらに詳しく

Webページをご覧下さい
「NEW TOWN山城」の現地ご案内や物件詳細はもちろん、建売分譲地情報や自社分譲地情報も多数公開中！　簡単アクセス▶▶▶

ご予約はHPもしくはお電話よりお問い合わせください。

サンクスホーム
四日市支店　三重県四日市市日永1丁目1-3
059-349-6800
営業時間／10:00～18:00　※水曜日・木曜日定休日
ネットで検索　サンクスホーム　検索
サンクスホーム　サンクスホーム

■宅地建物取引業／三重県知事免許(3)第2851号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員／東海不動産公正取引協議会加盟 ■建設業許可／三重県知事許可(般-28)第14245号　サンクスホーム津店　三重県津市高茶屋小森上野町1362-3 TEL.059-234-1122