

2019

今年をマイホーム元年にしませんか?

# 新春キャンペーン

## マイホーム 特別ご商談会

2019  
1/5土 ~ 29火

10:00am~18:00pm  
定休日(水・木曜)を除きます

### 新春だけの2つの特典をご用意しました!!

特典

P R E S E N T

① 「購入申込」or「プラン作成」or「土地探し」をされた方に

### QUOカード1,000円分 プレゼント!!



コンビニ・書店・  
ファミリーレストラン・  
ガソリンスタンドなどで  
ご利用できます!



※数に限りがございます。お早めにご予約ください。※1家族につき1回とさせていただきます。

特典

P R E S E N T

②

来場予約のうえ、ご来場いただいた方の中で  
ご契約いただいたお客様《2組様限定》に

### 合計30万円分の家電 プレゼント!!



※家電製品は当社指定のものになります。詳細はスタッフにお尋ねください。※掲載の写真はイメージです。

### ご来場予約は、こちらからどうぞ!

お電話で

## 0568-51-7675

営業時間 / 10:00~19:00 ※水曜日・木曜日定休日

公式サイト(携帯・スマホ)から



- ① ホームページへアクセス!
- ② 「来店予約」を押して情報を入力
- ③ 「見学したい展示場」は「サンクスホーム名古屋」を選択

笑顔がいちばい  
DAIDOホールディングス  
**サンクスホーム**  
名古屋  
〒487-0014 春日井市気噴町3丁目3番地11  
宅地建物取引業/愛知県知事免許(3)第20886号  
建設業/愛知県知事許可(般-29)第49703号  
(旧社名 中部住建株式会社)

三重県発、一生の「笑顔」のお付き合い。自由設計・注文住宅!

ネットで検索

f サンクスホーム サンクスホーム

■宅地建物取引業 / 三重県知事免許(3)第2851号 (公社)全日本不動産協会会員  
(公社)不動産保証協会会員 / 東海不動産公正取引協議会加盟  
■建設業許可 / 三重県知事許可(般-28)第14245号  
サンクスホーム 津店 三重県津市高茶屋小森上野町1362-3 TEL.059-234-1122

ご家族皆様でお気軽にご来場ください!



**CAR NAVIGATION**  
「春日井市気噴町3丁目 気噴町向田37」をカーナビにご入力ください。現地付近が表示されます。  
※カーナビの機種により表示されない場合がございます。

こだわりの家、便利な立地の住まい選びを! 最新分譲情報を掲載! 詳細は裏面をチェック! ▶▶▶

予告広告 本広告を行い取引を開始するまでは、契約または予約申込みには一切応じられません。また、申込順位の確保も行いませんので予めご了承ください。(販売予定時期/2019年3月上旬)

春日井市  
東野町

新築建売住宅1邸  
建築条件付宅地分譲  
2区画

松原小学校、ザ・モール春日井店 徒歩約6分  
子育て世代にピッタリの立地に誕生!

南東側に道路のある、  
明るく開放的な住宅地が誕生します。  
ウッドデッキ&吹抜けのある家 4,730万円 (販売予定価格+税込)



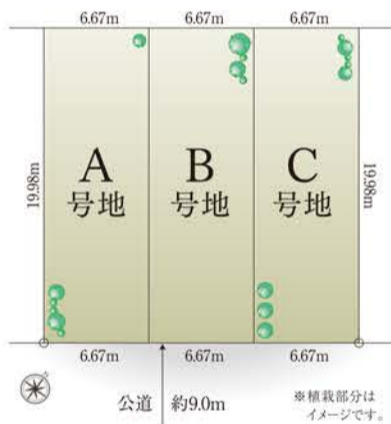
※街並み完成予想イメージベース/イメージにつき変更になる場合がございます。  
※建築条件付宅地(イメージベースの真ん中・右の外観)により、この景観通りにならない可能性があります。

1F: 中庭感覚のウッドデッキ (1), 明るく開放的な吹抜け (2), LDKの床暖房 (3)

2F: ウォークインクローゼット (4), 階段で上れる小屋裏収納 (5)

新築建売住宅 A号地  
3LDK + ウォークインクローゼット + 畳コーナー + 小屋裏収納  
◇敷地面積/133.48㎡(40.37坪)  
◇延床面積/110.96㎡(33.56坪)  
生活有効面積 113.44㎡(34.31坪)

■区画図



■周辺環境のご案内

- 教育施設**
- 松原保育園……………約 400m(徒歩約 5分)
  - 松原小学校……………約 450m(徒歩約 6分)
  - 松原中学校……………約 1,400m(徒歩約 18分)
- 交通機関**
- 名鉄バス「南島」停……………約 150m(徒歩約 2分)
  - 三つ又公園……………約 650m(徒歩約 9分)
  - 春日井市役所……………約 2,100m(徒歩約 27分)
- 金融機関**
- 春日井東野郵便局……………約 500m(徒歩約 7分)
  - 大垣共立銀行東野支店……………約 350m(徒歩約 5分)
- 買物施設**
- ドラッグスギヤマ六軒屋店……………約 350m(徒歩約 5分)
  - DCMカーマ春日井店……………約 350m(徒歩約 5分)
  - ザ・モール春日井店……………約 450m(徒歩約 6分)
- 医療機関**
- 春日井市民病院……………約 1,500m(徒歩約 19分)
  - 坂井耳鼻咽喉科……………約 1,300m(徒歩約 17分)
  - 寺町歯科医院……………約 900m(徒歩約 12分)



【物件概要】 ●所在地/愛知県春日井市東野町10丁目 ●交通/名鉄バス「南島」停徒歩約3分 ●総区画数/3区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●私道負担/なし ●接面道路/南東側9m公道に接面 ●主要設備/中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス (建売住宅販売予告概要) ●販売予定戸数/1戸 ●販売予定価格/4,730万円(税込) ●敷地面積/133.48㎡(40.37坪) ●延床面積/110.96㎡(33.56坪) ●建築確認番号/確認サービス第KS118-0510-03563号(A棟) ●構造/工法/木造軸組工法2階建 ●建物完成予定時期/2019年3月中旬 ●入居予定日/2019年3月下旬予定 (建築条件付宅地分譲予告概要) ●販売区画数/2区画 ●土地面積/B号地133.45㎡(40.36坪), C号地133.45㎡(40.36坪) ●販売価格/未定 ●取引形態/売主 ※予告広告/本広告を行い取引を開始するまでは、契約または予約申込みには一切応じられません。また、申込順位の確保も行いませんので予めご了承ください。(販売予定時期/2019年3月上旬)

子育てにおすすめの限定物件! この他にも豊富な物件を取り揃えております! お気軽にご相談ください!

春日井市  
六軒屋町  
五丁目 I

新築建売住宅1邸

《限定1邸》公園が目の前!  
ザ・モール春日井店も近い!

4LDK + 小屋裏収納  
販売価格 [税込] **4,480万円**  
注文住宅仕様 長期優良住宅  
耐震等級3 (最高等級) 豊富な収納  
◇土地面積/174.02㎡(52.64坪) ◇延床面積/135.84㎡(41.09坪)

《商談中》



- 松原小学校 (約820m) 徒歩約11分
- 松原中学校 (約1,710m) 徒歩約22分
- ナフコ不二屋 春日井店 (約160m) 徒歩約2分
- ザ・モール春日井店 (約540m) 徒歩約7分

【物件概要】 ●所在地/愛知県春日井市六軒屋町五丁目168番 ●交通/JR中央線「春日井」駅徒歩約23分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●私道負担/なし ●接面道路/北東側6m公道に接面 ●主要設備/中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●構造/木造2階建 ●完成時期/平成30年8月上旬 ●取引形態/売主

春日井市  
八田町

建築条件付宅地分譲  
全2区画

子育てに便利な街に  
自由設計のマイホームを!

土地価格  
A号地 **1,940万円** B号地 **1,940万円**  
土地面積/139.80㎡(42.28坪) 土地面積/139.81㎡(42.29坪)



- 丸田小学校 (約800m) 徒歩約10分
- 柏原中学校 (約800m) 徒歩約10分
- アマカ春日井店 (約60m) 徒歩約1分
- ナフコ不二屋 春日井店 (約700m) 徒歩約9分

【物件概要】 ●所在地/愛知県春日井市八田町8丁目6番2 ●交通/JR中央線「春日井」駅徒歩約25分 ●販売区画数/2区画 ●地目/畑(引渡渡し時宅地) ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接面道路/北西6m公道に接面 ●主要設備/中部電力・公営水道・公共下水・都市ガス ●取引形態/売主

建築条件付宅地とは

土地売買契約後、3ヶ月以内に弊社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築をしないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。