

久居グランパーク元町全6区画

学区 人誠之小学校 久居駅 徒歩約15分 津波の心配なし 車移動がラクラク 道幅広い

購入をお考えの方はご予約してご来店頂くとスムーズにご案内出来ます。

モデルハウス大公開!!

マイホームお考えの方必見!!

秋の大住まいフェア

11/25(土)・26(日)

open 10:00 ~ close 17:00

グランパーク久居元町全6区画

地域密着 お楽しみイベント 特別開催

グランパーク久居元町 全6区画の人気の街並で イベントを開催

ホームページ リニューアル イベント

マイホーム 購入 キャンペーン

2017年 金賞受賞
2016年 最高金賞受賞
からあげ王選手権 2年連続受賞

WEBからの 来場予約は コチラから!



必ず無料で貰える! お得なチケット!

有効期間 / 2017.11.25(土)・26(日)

※アンケートにお答えいただいた方が対象になります。
※掲載の写真・イラストはイメージです。詳しくはスタッフまでお尋ねください。
※チケットをスタッフへお渡しください。※チケット1枚で1家族様のご利用となります。

消耗品だから迷わない! 日用品の詰め放題プレゼント券

お好きなグッズを! ハウスグッズプレゼント 1点券

家族の大切な思い出を! 筆師+プロカメラマン 壁画作成無料券

2年連続受賞店舗!! 信長の唐揚げ 無料プレゼント券

おいしい野菜を買っちゃおう! 選べる野菜3種類 無料プレゼント券

嬉しいラーメンがいっぱい! ラーメン詰め放題プレゼント券

塗り絵をしておもちゃをGET! 塗り絵DEおもちゃ 無料参加券

ISM39見積システムを利用してご予約来場してくれた方に嬉しいプレゼント! ハンドクリームプレゼント

ホームページからWEBでご予約来場して頂いた方に嬉しいプレゼント! 選べるヨスメグッズプレゼント

無料で楽しめるイベント その数、なんと!! 9種類

ご来場で必ず無料で貰える 来場者プレゼント!

あれもこれも無料なんてとってもお得!!

受賞店の唐揚げが無料で食べれちゃう!!

日用品の詰め放題!! 特別開催!!

大人気のイベントなので、無くなり次第終了です。お早めにご来場下さい。

※1家族につき1回限りさせていただきます。
※無くなり次第、終了となります。

開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

金賞受賞店舗の登場!!

2年連続受賞店舗の絶品からあげが三重県津市に初登場!!!

信長の唐揚げ
開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

ラーメン詰め放題!!

詰めれるだけ詰めてたくさんもらっちゃおう!

ラーメン詰め放題
開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

ご来場のご家族に1つ無料プレゼント!

お好きなグッズを、自由にお選びいただけます。

選べるハウスグッズ
開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

選べる野菜3種類

選べる野菜3種類プレゼント

美味しいお野菜を選んで無料で貰っちゃおう!!

開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

写真筆画プレゼント!!

写真撮影!!その場で筆師が筆書き演出!!

筆師とカメラマンの無料筆画作成です!

写真筆画プレゼント
開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

ぬり絵DEおもちゃ

ぬり絵コンテスト開催!!

ぬり絵コンテストに参加してくれたお子様全員に参加賞プレゼント!

開催日:11月25日・26日
開催時間:10時~17時
参加条件:1家族1回に限る
雨天決行、雨の日もご来場では是非ご参加下さい。

参加無料 2日間開催

マイホームを購入の方はこの機会をお見逃し無く!!



イベント会場はコチラ

三重県久居元町字北出2191番6

現地 現地

久居グランパーク元町全6区画

大住まいフェアだけの特別イベント開催!!こだわりの建売新築物件を大公開!!この機会に是非一度久居グランパーク元町に足をお運び下さい!

秋の大住まいフェア

11/25(土)・26(日)

1号地 4LDK+リビング収納+パントリー+ウォークインクローゼット+階段下収納

ぐるり動線1で家事ラク
ママ嬉しいハウス!

下級ファミリー
津市在住
日暮(2才)
黒崎(2才)
お子様(0才)

見て感じてきました!
一生のお買い物なので真剣に見学しました!

各箇所に設置された収納スペース

✓CHECK!
玄関から各部屋の細部に渡るまで収納スペースを設置しました。

キッチン横の収納抜群のパントリースペース

✓CHECK!
奥様の想いをカタにしたキッチン収納は必見です。

家族をキッチンからでも見渡せる広々リビング

✓CHECK!
南面の大きな窓からは明るいた陽の光が部屋全体を明るくし家族団らんを一段引き立てます。



夢のウォークインクローゼット

✓CHECK!
入るのが楽しみになる程
ウォークインクローゼットは2.5帖もあり広々収納!使いやすさにも考慮した設計です。服をかけるのが楽しみになる程。



月々支払 モデルハウス1号地 62,300円

下記の内容が全てついて!

販売価格 3,164万円 (税込)

●敷金/2732.75万円 ●借入金額/3,100万円 ●当社提携地方銀行金利/0.5% (変動) ●返済期間/35年 ●ボーナス加算額/109,129円(年2回) ※平成29年11月現在の一例です。

体感してみて家族で気に入った3つのポイント!!

生活に便利なキッチン廻り!
子どもの成長を考えた時にこれが一番、私の生活スタイルに合った家事動線だなと思いました。

キッチンから見せる広々LDK
子どもにはのびのびの遊んで欲しいから走り回れる広さや壁紙を選んで嬉しかったです。

部屋の各所に設けた収納場所
家族の成長に合わせて思い出しの品もいっぱい増えるから収納場所がなくてよかったね。

家計の成長に合わせて開取プランや、奥様に合わせた家事動線。子どもが大きくなった時の生活動線がしっかりと考えられていたので、私たち家族の将来像がちゃんとイメージできる事ができました。それに、老後のことを思ったときを過ぎるにもなるし、一戸建て70ジにする事ができました。それに、老後のことを思ったときを過ぎるにもなるし、一戸建て70ジにする事ができました。それに、老後のことを思ったときを過ぎるにもなるし、一戸建て70ジにする事ができました。

家事動線を考えた「ぐるり動線」の洗面コーナー

✓CHECK!
洗面コーナーはキッチンや勝手口から近く奥様の強い味方です!!

Report voice
久居グランパーク元町全6区画の住み心地の良さを徹底調査!!

Report1 6区画、6家族全てのお客様が幸せになる様、設計した街区設計!!

POINT1 道路幅6mの広々接面道路は車のすれ違いもラクラク対応!駐車も安心!!

POINT2 最大58坪、全ての区画が48坪超の広々区画は1家族1家族の想いを尊重します。

POINT3 周辺環境は住みやすさ◎!! お子様の通学・買い物など環境には困りません!

Report2 住み心地の良いハイグレードな設備仕様!

DELICIA デリシア
ハイグレードコンロデリシアはオート調理といった便利な機能に加えてグリルをオープンのように使えるなど料理の幅が広がります。

ECO ONE エコワン
高い省エネ性を実現したエコワンは従来のガス給湯器と比べて給水コストを削減します。

設備 ③ 床暖房 (リビング・キッチン)
冷たい空気を床面で暖めて自然な空気の流れが生まれます。足元はいつもぽかぽか、遠赤外線効果で体の芯から温めます。

周辺施設にも恵まれた住み良い住環境。「久居」駅にもほど近く、商業施設や学校も近いロケーション!



Life information

●久居駅.....約1200m(徒歩15分)

●プライスカット久居元町.....約520m(徒歩7分)

●しまむら久居店.....約540m(徒歩7分)

●ぎゅーとらラプリー久居店.....約1000m(徒歩13分)

●誠之小学校.....約850m(徒歩11分)

●久居保育園.....約1200m(徒歩15分)

※記載の距離および所要時間は地図上の概測です。なお、所要時間は徒歩は80mを1分として算出しており自転車は時速16kmで、車は時速40kmとして換算しております。※道路状況により異なります。※電車は乗車時間のみを所要時間とし、2017年9月末時点での平日ダイヤでの特急利用、最短の所要時間です。

サンクスホーム

【津スマイル店】三重県津市垂水490-2

【鈴鹿店】三重県鈴鹿市神戸4丁目13-12

【四日市中央店】三重県四日市市日永1丁目1-3

【伊勢店】三重県伊勢市小俣町湯田707

【津店】三重県津市高茶屋小森上野町1362-3 営業時間: AM10:00~PM7:00 ※水曜・木曜日定休日

11月末HPリニューアル記念イベント開催! ご予約のお電話頂くとスムーズにご案内出来ます。

059-234-1122

検索

宅地建物取引業/三重県知事免許(3)第2851号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員/東海不動産公正取引協議会加盟
建設業許可/三重県知事許可(般-28)第14245号 サンクスホーム津店 三重県津市高茶屋小森上野町1362-3 TEL059-234-1122

今だけ

HPリニューアル記念!!

ホームページを見て、WEBからご来場予約をしていただいた方限定!!

その1

選べるコスメグッズ お一つプレゼント!!

ISM39システムはコチラのQRコードからご覧いただけます。

ISM39見積システムを利用してご予約来場いただいた方に今ならキャンペーンで素敵な商品が必ず貰える。

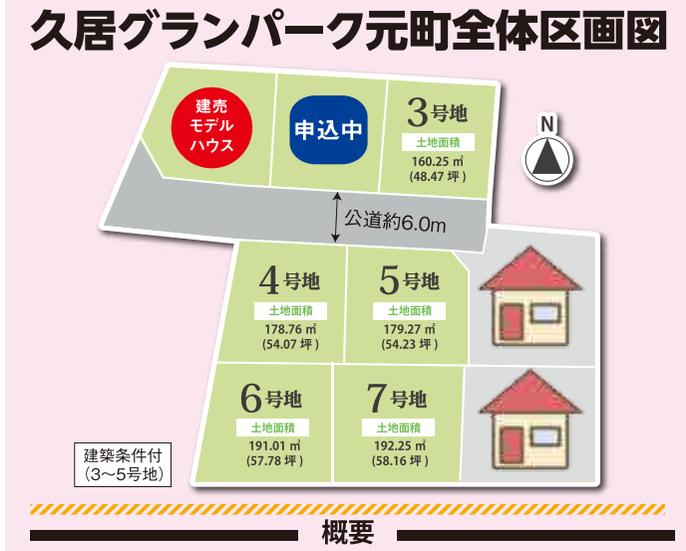
その2

ロクシタン ハンドクリーム プレゼント!!

L'Occitane EN PROVENCE

上記2つはマイホームのヒアリングを受けた方のみとなります。

※数に限りがございます。なくなり次第終了となりますのでご了承ください。



概要

【物件概要】●所在地/津市久居元町字北出2191番6他 ●交通/近鉄名古屋線久居駅より約1,200m(徒歩15分) ●総区画数/7区画 ●販売区画数/6区画(内、建築条件付宅地3区画・条件なし宅地2区画・建売1戸) ●用途地域/第一種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/南・北6m(アスファルト舗装) ●取引形態/1・3・4・5号地:売主、6・7号地:仲介

【宅地概要】●土地面積/3号地:160.25㎡(48.47坪)~7号地:192.25㎡(58.15坪) ●販売価格/1,155.6万円~1,249万円 ●設備/中部電力・都市ガス・公営水道・公共下水 ●3・4・5号地は建築条件付

【建売概要】●土地面積/160.25㎡(48.47坪) ●延床面積/104.33㎡(31.55坪) ●販売価格/3,164万円(税込) ●設備/中部電力・個別プロパン(朝日ガス)・公営水道・公共下水 ●構造/木造軸組2階建 ●建物完成/平成29年7月完成済 ●即入居可

●広告制作年月日/平成29年11月7日 ●広告有効期限/平成29年11月末日

※消費税に関する表示/販売価格には建物に関する消費税が含まれます。詳しくは係員にお尋ねください。※建築条件付宅地分譲について/土地売買契約後3ヶ月以内に弊社と建築請負契約を締結していただくことを条件として分譲いたします。この期間内に住宅の建築をしないことが確定した場合、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は、白紙になり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。