



ベースは、ゼロLDK。

ミニマルだから潤う暮らしを、あなたのための究極の平屋で。

住まいが人生の負担にならないように

それが  (リミニ) の願いです。
Master Living

すまいと言う空間をとことんまで追求し創^うまれたリビングでつながると言うCONCEPT

MasterLiving **LIMINI**

LIMINI = Like a minimalism

わたしたちは何のために家をもつのでしょうか

笑顔で毎日をおくるため、幸せを育むため

家という空間に求めるものは家族のつながりや自分らしく生きる時間

家が生きる負担になることだけはしたくない

また経年にあわせ、無駄なく

ミニマリストまではいかないけどシンプルでいきたい

そんな素敵に生きたい人にお届けする住まい

それがリビングだけの家MasterLivingです

※リビングにすべてを込めた家



LIMINI開発にあたり、様々な人に話を聞き、
色々な意見をうかがいました。

その意見の中から、以前はほとんど伺ったことのない意見が目立ちました。

「家を必要と思わない」

私たちは、なぜ「家を必要と思わない」のかを **わかない**のかを
徹底的に深掘りし、その声に対して一つの形として答えを出しました。
それが「LIMINI」です。

家を必要と思わない方の率直な意見

なぜマイホームを
持たせなくてはいけ
ないの？

多額のローンを
持ちたくないから
賃貸がいい

子供が巣立ったら
いらない部屋は
どうするの？

車も家も
別になくても
いいよね・・・



その声に応えることを考えてLIMINIは誕生しました。

不要なものにはコストをかけず、必要なものだけに徹底して絞り込んだ究極の家です。

その考え方に全国の方から共感の声を多数頂いています。



LIMINIがなぜ究極の住まいと言えるのか

01 結局使っているのは リビングだけ

住まいの中で最も居住時間が長い部屋は言うまでもなくリビングです。またコミュニケーションの視点からもひきこもらない環境をどのように作っていくかは、子育てにおいてとても重要なことです。LIMINIは使用するスペースを徹底的に活用できる家づくりに特化しました。

02 子供が巣立ったら、 二階はいらなくなる

子供が巣立って夫婦二人になった瞬間、二階の活用は必要なくなってくることが大半です。また年齢を重ねる毎に二階に上がる動作がかなり負担になってきます。家の究極の形を考えるとやはり平屋になります。LIMINIはライフスタイルの変化を徹底的に考え抜いて作られました。

03 オプションで追加できる 間取り構造

必要に応じてオプションですぐに子ども部屋などを増築することも可能です。また使わなくなった部屋の取り外しも簡単です。ミニマリストの感覚で必要なものだけに絞り込める間取り構造がLIMINIです。

LIMINI

Koti <リミニ コティ>



住むという空間をとことん追求した家

究極の平屋を目指し技術とアイデアを駆使した
CONCEPTモデルです。

シンプルライフを中心にそして自由であることを
望む方に最適な空間をお届けします。

LIMINI

Ruutu <リミニ ルートゥ>



無駄を極限まで排除した正方形

ミニマリストとして、無駄を極力排除、
でも快適な暮らしがしたい、その答えが正方形。
足し算ではなく引き算の感覚で必要な空間や
個性を厳選して残し、絞り込んだ形となっています。

LIMINI

Polku <リミニ ポルク>



小道が個と繋がりを両立させた家

家の中に小道を造り込むことでコの字の仕切りを
作り出しています。個も大切にしたい、
家族とのつながりも感じたい、
その両立を大切にする方にお勧めです。

LIMINI

Perhe <リミニ ペルヘ>



家族それぞれのLifeStyleを尊重する空間

家族それぞれの趣味や生活スタイルを尊重したい、
人を感じながら邪魔をしない。
一緒に暮らすことはきっとその距離感が
一番大切なのだと思います。

Base Style

LIMINIのベースとなる基本スタイル。
普遍的なデザインでメンテナンスが容易なクロスや窯業系サイディングを使用し、クロスのカラーが選択できます。



Koti



Ruutu

Tool Style

家を暮らしの道具として捉えるコンセプトで、無機質でシンプルさを追求したスタイル。コンクリートやモルタル塗りを多用し、スッキリとした素材感を演出します。



Polku



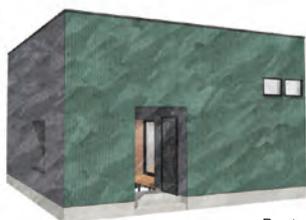
Perhe

Industrial style

モスグリーンのガルバリウム鋼板が外観の特徴で、黒を基調に無骨でヴィンテージ感のあるスタイル。シックなインテリアが合い、OSB合板仕上げのスペースがあるのでディスプレイや収納を取付けられます。



Koti



Ruutu

Natural style

無垢材の感触や質感のあたたかみにこだわったスタイル。暮らす程家が好きになれる、永く住むことで時間の経過とともに素材の見た目や風合いの変化を楽しんでいただけます。



Polku



Perhe

4つのLIMINIのモデルでオリジナルの空間を演出します。



Koti



Ruutu



Polku



Perhe

OUTER WALL

外壁 / NICHHA モエンエクセラード16
アフェット プレミアム リベルMGクリアホワイト30



ACCENT WALL

外壁 / NICHHA モエンエクセラード16
キャストイングウッド プレミアム ホワイトアッシュMG30



ENTRANCE DOOR

玄関 / LIXIL ジェスタ2 M17型
オーク



ハンドル:F1A型



外

内

WINDOW

高性能ハイブリッド窓 / LIXIL SAMOS L
ナチュラルシルバー



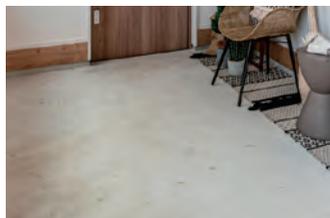
EAVES

軒天 / NICHHA 木目調 ティンバーページュ



ENTRANCE PORCH

玄関ポーチ / モルタル 金コテ仕上



FLOOR

床材 / LIXIL TY-02D
メープルF



INNER WALL CEILING

内壁・天井 / sangetsu ビニールクロス SP



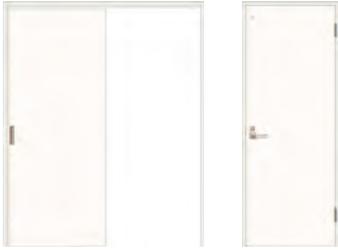
ACCENT WALL

内壁・天井 / sangetsu ビニールクロス SP



DOOR

ドア・スライドドア / LIXIL ラシッサS パネルタイプ LAA プレシヤスホワイト
ハンドル: スクエアL (アイアンブラック) 引手: アイアンブラック



WASHROOM FLOOROTHER

洗面・トイレ床 / sangetsu
H FLOOR
HM-10081



OTHER

造作材 / LIXIL
プレシヤスホワイト



KITCHEN

キッチン/LIXIL
システムキッチン シェア



オーダーキッチン天板

レンジフード
加熱機器運動なし シルバー
J97/ADRタイプ



水栓
オールインワン浄水栓
AJタイプ・エコハンドル



シンク
シンクL
天板と一体型のスッキリとしたシンクです



コンロ
ステンレストップ
リンナイ製



ワークトップ
温かみのある印象のシルクエンボス
ステンレス



キッチンパネル
油污れが簡単に落として、お手入れが楽
サーウォール メラミンシリーズ



※イメージ写真です

WASHBASIN

洗面/LIXIL

ミラー
木枠付1面鏡



カウンター
集成カウンター
あたたかみのある
木製カウンター



洗面器
お掃除ラクラクな
アクアセラミックの
角型洗面器



水栓
シングルレバー混合水栓
エコハンドルで省エネ設計



仕様

	床	壁	天井	備考
土間	仕上げ:外壁:モルタル刷毛引き 内部:モルタル刷毛引き 発散区分:F☆☆☆☆	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP アクセント:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	集成カウンター:クリエパール メーカー:リクシル すっきり棚 L300(プレシヤスホワイト) メーカー:リクシル 木製棚板D300(クリエパール)4枚
リビング	仕上げ:木質系高機能フローア 使用建材:TY-02D 色:メープルF 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:リクシル	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP アクセント:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	集成カウンター:クリエパール メーカー:リクシル 壁木:プレシヤスホワイト メーカー:リクシル 化粧柱:クロス巻き(SP9501) メーカー:サンゲツ 表し扉:塗装仕上げ
洗面脱衣室	仕上げ:クッションフロア 厚み1.8mm 使用建材:HM10081 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	
トイレ	仕上げ:クッションフロア 厚み1.8mm 使用建材:HM10081 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP アクセント:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:SP 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	

4つのLIMINIのモデルでオリジナルの空間を演出します。



Koti



Ruutu



Polku



Perhe

OUTER WALL

外壁 / NICHIIHA モエンエクセラード16
モナピストーン プレミアム リベルMGクリアホワイト30



ACCENT WALL

外壁 / アイカ工業 ジョリパット
エンシェントブリック T4001



ENTRANCE DOOR

玄関 / LIXIL ジェスタ2 M17型
ナチュラルホワイト



ハンドル:F1A型



外

内

WINDOW

高性能ハイブリッド窓 / LIXIL SAMOS L
ホワイト



EAVES

軒天 / NICHIIHA 木目調 ティンバーベージュ



ENTRANCE PORCH

玄関ポーチ / モルタル 金コテ仕上



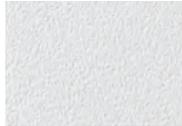
FLOOR

床材 / PRAIRIE HOMES 無垢フローリング
ホワイトオーク スタンダードグレード KLUMPPオイル塗装 (クリア)



INNER WALL CEILING

内壁・天井 / sangetsu ビニールクロス FE



ホワイト



モルタルグレー
※ACCENT

ACCENT CEILING

天井アクセント / ラウンベニヤ



DOOR

ドア・スライドドア / LIXIL ラシッサS パネルタイプ LAA プレシャスホワイト
ハンドル:スクエアL (ダークアンバー) 引手:ダークアンバー



引手

ハンドル

ACCENT WALL

内壁アクセント / モールテックス BM68



WASHROOM FLOOROTHER

洗面・トイレ床タイル / NAGOYA MOSAIC-TILE
グランラウンジ
RAU-X2740M 600角平



OTHER

造作材 / LIXIL
プレシャスホワイト



窓枠



ライン幅木

KITCHEN

キッチン/toolbox
土台をコンクリートブロックで作成したオリジナルキッチン



オーダーキッチン天板

レンジフード

ミニマルレンジフード壁掛け薄型
エッジがシャープな
洗練されたレンジフードです



シンク

シンクL
天板と一体型のスッキリとしたシンクです



アクセサリ

オーダーマルチバー
ステンレス



水栓

ハンドホース水栓
ほっそりとした佇まいと機能性を
兼ね備えたイタリア製の水栓です



コンロ

ステンレストップ グリルレス
リンナイ製



WALL

フッ素ステンレスパネル



WASHBASIN

洗面/toolbox・LIXIL
モルタル天板

ミラー

メタルフレームミラー
アイアンの枠で囲った
ミラーです



カウンター

モルタル天板
無機質表情が魅力



洗面器

お掃除ラクラクな
アクアセラミックの
角型洗面器



水栓

シングルレバー混合水栓
エコハンドルで省エネ設計



仕様

	床	壁	天井	備考
玄関	仕上げ:外部:モルタル金ゴテ仕上げ 内部:モルタル金ゴテ仕上げ 発散区分:F☆☆☆☆	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	使用建材:ラウンベニヤ PB+厚5.5mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	欄干+フックノ L608 色:ホワイト 棚板(厚み20mm)D300W750 メール 3枚 メーカー:woodone
リビング	仕上げ:無垢フローリング 使用建材:ホワイトオーク スタンダードグレード 厚15mm幅130mm KLUMPPオイル塗装 色:クリア 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:プレイリーホームズ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	モールテックスBM68 ブロック積み 表し糸:塗装 メーカー:サンゲツ
洗面脱衣室	仕上げ:土間タイル 内床用 使用建材:グランラウンジ 600角平 RAU-X2740M 5mmベニヤ+タイル厚10mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:名古屋モザイク工業	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	アイアンハンガーパイプ 一文字タイプ 色:ホワイト メーカー:toolbox
トイレ	仕上げ:土間タイル 内床用 使用建材:グランラウンジ 600角平 RAU-X2740M 5mmベニヤ+タイル厚10mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:名古屋モザイク工業	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用建材:FE アクセント:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	

4つのLIMINIのモデルでオリジナルの空間を演出します。



Koti



Ruutu



Polku



Perhe

OUTER WALL

外壁 / NICHHA モエンエクセラード16
モナビストーン プレミアム リベルMGチャコール30



ACCENT WALL

外壁 / ガルバニウム鋼板
モスグリーン



ENTRANCE DOOR

玄関 / LIXIL ジェスタ2 M17型
マットブラック



ハンドル:F3A型

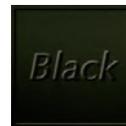


外

内

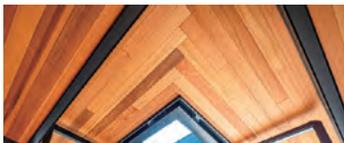
WINDOW

高性能ハイブリッド窓 / LIXIL SAMOS L
ブラック



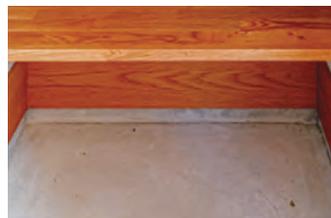
EAVES

軒天 / CHANNEL ORIGINAL
WRCウエスタンレッドシダー
クリアグレードパネリング



ENTRANCE PORCH

玄関ポーチ / モルタル 金コテ仕上



FLOOR

床材 / PRAIRIE HOMES 無垢フローリング
ドナオーク ラスティックグレード オイル塗装 (クリア)



INNER WALL CEILING

内壁・天井 / sangetsu ビニールクロス FE
モルタルグレー



ACCENT CEILING

天井アクセント / CHANNEL ORIGINAL
WRCウエスタンレッドシダー クリアグレードパネリング



DOOR

ドア・スライドドア / LIXIL ラシッサD ヴィンティア パネルタイプ LAA ポトルグリーン
ハンドル:スクエアL (ダークアンバー) 引手:ダークアンバー



ACCENT WALL

内壁アクセント / OSB合板



WASHROOM FLOOROTHER

洗面・トイレ床タイル / NAGOYA MOSAIC-TILE
グランラウンジ
RAU-X2750M 600角平



OTHER

造作材 / LIXIL
プレシャスホワイト



窓枠

ライン幅木

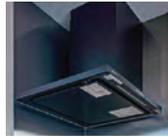
KITCHEN

キッチン / WOODONE
フレームキッチン



レンジフード

フィルターレスフード「フェデリカ」
ブラック



水栓

シングルレバー混合水栓
(ホース引出し式)



シンク

ステンレススクエアマルチシンク



コンロ

ドロップインコンロ
グリルレスタイプ



アクセサリ

オーダーマルチバー
鉄 (※ブラック)



WALL

平田タイル パレッタ
目地:ブラック



WASHBASIN

洗面/toolbox
ワークカウンター洗面台

ミラー

メタルフレームミラー
アイアンの枠で
囲ったミラーです



カウンター

カウンターの天板と
引き出しの前板は
タモの幅はぎ材



洗面器

スクエア型で
シンプルな陶器製のシンク



水栓

シングルレバー混合水栓



仕様

	床	壁	天井	備考
玄関	仕上げ:外部:モルタル金ゴテ仕上げ 内部:モルタル金ゴテ仕上げ 発散区分:F☆☆☆☆	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	使用層材:ラワンベニヤ PB+厚5.5mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	欄柱+アツクノ L609 色:ブラック 棚板(厚み20mm)D300W750 オーク クリア塗装 3枚 メーカー:woodone
リビング	仕上げ:無垢フローリング 使用層材:ドナーク 厚15mm幅130mm オイル塗装 色:クリア 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:ブレイリーホームズ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	表し業:塗装仕上げ
洗面脱衣室	仕上げ:土間タイル 内床用 使用層材:グランラウンジ 600角平 RAU-X2750M 5mmベニヤタイル厚10mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:名古屋モザイク工業	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	
トイレ	仕上げ:土間タイル 内床用 使用層材:グランラウンジ 600角平 RAU-X2750M 5mmベニヤタイル厚10mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:名古屋モザイク工業	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	

4つのLIMINIのモデルでオリジナルの空間を演出します。



Koti



Ruutu



Polku



Perhe

OUTER WALL

外壁 / NICHHA モエンエクセラード16
アフェット プレミアム プリミエMGホワイト30



ACCENT WALL

外壁 / CHANNEL ORIGINAL
WILL WALL T&G パネルクリア



ENTRANCE DOOR

玄関 / LIXIL ジェスタ2 M17型
チェリーウッド



ハンドル:F3A型



外

内

WINDOW

高性能ハイブリッド / LIXIL SAMOS L
オータムブラウン



EAVES

軒天 / CHANNEL ORIGINAL
WRCウエスタンレッドシダー
クリアグレードパネリング



ENTRANCE PORCH

玄関ポーチ / モルタル 金コテ仕上



FLOOR

床材 / PRAIRIE HOMES 無垢フローリング
ホワイトオーク ラステックグレード KLUMPPオイル塗装 (クリア)



INNER WALL CEILING

内壁・天井 / sangetsu ビニールクロス FE
パールグレー



ACCENT CEILING

天井 / CHANNEL ORIGINAL
WRCウエスタンレッドシダー クリアグレードパネリング



DOOR

ドア・スライドドア / LIXIL ラシッサS パネルタイプ LAA プレシャスホワイト
ハンドル:スクエアL (アイアンブラック) 引手:アイアンブラック



引手

ハンドル

ACCENT WALL

内壁アクセント / PRAIRIE HOMES
ラフウッドパネル
オイル塗装 (ビーチナチュラル)



WASHROOM FLOOROTHER

洗面・トイレ床タイル / NAGOYA MOSAIC-TILE
グランラウンジ
RAU-X2710M 600角平



OTHER

造材材 / LIXIL
プレシャスホワイト



窓枠



ライン幅木

KITCHEN

キッチン/toolbox
オリジナルキッチン



レンジフード

ミニマルレンジフード壁掛け薄型
エッジがシャープな
洗練されたレンジフードです



水栓

ハンドホース水栓
ほっそりとした佇まいと機能性を
兼ね備えたイタリア製の水栓です



シンク

シンクL
天板と一体型のスッキリとしたシンクです



コンロ

ステンレストップ グリルレス
リンナイ製



アクセサリ

オーダーマルチバー
鉄 (※ブラック)



WALL

LIXIL タイル
スモークトーン IPW-375/SMK3



オーダーキッチン天板

WASHBASIN

洗面/WOODONE
無垢の木の洗面台

ミラー

無垢の木のスリム枠ミラー
オーク クリア塗装



カウンター

オーク クリア塗装



洗面器

X型陶器ボウル



水栓

シングルレバー水栓



仕様

	床	壁	天井	備考
玄関	仕上げ:外部:モルタル金ゴテ仕上げ 内部:モルタル金ゴテ仕上げ 発散区分:F☆☆☆☆	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	使用層材:ラワンベニヤ PB+厚5.5mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	欄干+アツクノ L609 色:ブラック 棚板(厚み20mm)D300W750 オーク クリア塗装 3枚 メーカー:woodone
リビング	仕上げ:無垢フローリング 使用層材:ホワイトオーク ラステックグレード 厚15mm幅130mm KLUMPPオイル塗装 色:クリア 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:プレイリーホームズ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	
洗面脱衣室	仕上げ:土間タイル 内床用 使用層材:グランラウンジ 600角平 RAU-X2710M 5mmベニヤタイル厚10mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:名古屋モザイク工業	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	15mmフローリング用異切り材ナラ18K メーカー:プレイリーホームズ LIVOSオイル塗装 色:クリア
トイレ	仕上げ:土間タイル 内床用 使用層材:グランラウンジ 600角平 RAU-X2710M 5mmベニヤタイル厚10mm 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:名古屋モザイク工業	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	仕上げ:ビニールクロス 使用層材:FE 発散区分:F☆☆☆☆ メーカー:サンゲツ	



LIMINI Koti

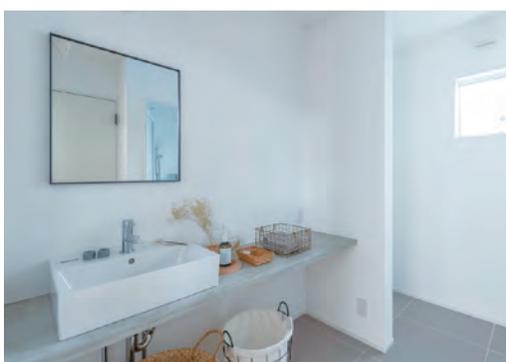
〈リミニコティ〉

住むという空間をとことん追求した家

究極の平屋を目指し技術とアイデアを駆使したCONCEPTモデルです。
シンプルライフを中心にそして自由であることを望む方に最適な空間をお届けします。



玄関とキッチンの仕切りは室内窓を設置することで、視界と明るさを繋げることを実現。
ワンルームで必要最低限の間仕切りのみで構成しています。これが究極のゼロLDK。ワンルーム内の使い方は基本的にフリーでリビング下の空間は書斎や趣味の空間として活用していただけます。またウッドデッキをつければその空間から、お庭も室内感覚で使える仕上がりになっています。
リビング上は勾配天井とし、ロフトも設置。このロフトは繋がりを多く持たせる位置関係を実現しています。



「持たない暮らし」を想定し収納は必要限のものを用意。拘りのあるものしか所有しない前提に見せる収納とすることでショップ風のディスプレイをイメージ。

また、暮らしていくなかで必要に応じDIYで収納や間仕切り、部屋等をプラスしていき究極の住まいとして完成します。

ライフスタイルの変化と共にフレキシブルな変化が可能な究極の平屋。ゼロLDKでありながら飽きのこない空間となります。

	+ROOMなし	+1ROOM	+2ROOM
Base style ベーススタイル	9,800,000円	+1,540,000円	+2,750,000円
Tool style ツールスタイル	+2,200,000円	+3,960,000円	+5,280,000円
Industrial style インダストリアルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円
Natural style ナチュラルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円

※価格は税込価格です。※建築地により仕様が変更する場合があります。



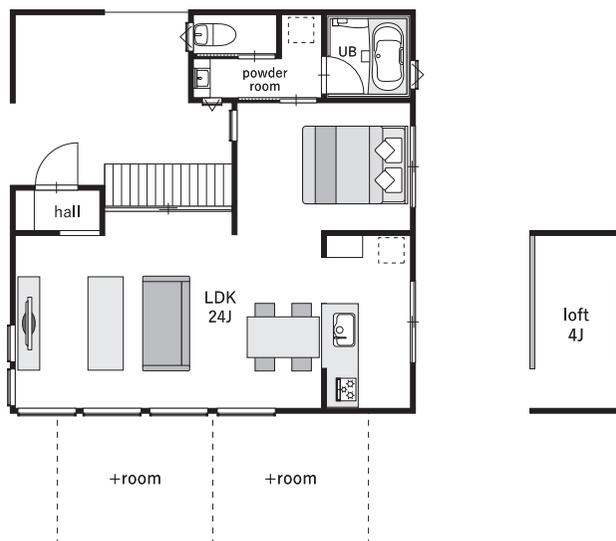
LIMINI

Ruutu

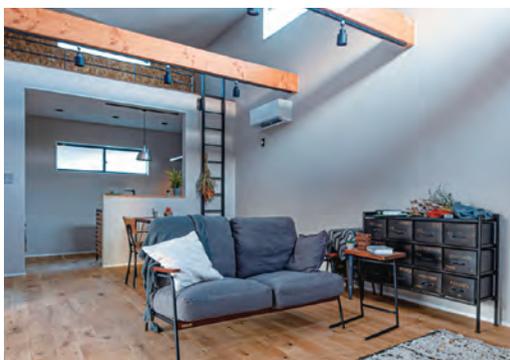
 〈リミニ ルートウ〉

無駄を極限まで排除した正方形

ミニマリストとして、無駄を極力排除、でも快適な暮らしがしたい、その答えが正方形。
足し算ではなく引き算の感覚で必要な空間や個性を厳選して残し絞り込んだ形となっています。



平面としては外周で「正方形」となるようデザインを仕上げています。正方形の枠の中で庭も含めての必要なスペースを割り当てました。
雨樋が囲われた壁内で納まり、外側への景観に影響が出ない事も工夫の1つです。床面積は16坪台に抑え、無駄は極力削っています。LD上は勾配天井とし、隣接するキッチン上にはロフトも設置し上下の繋がりをもたせています。そのロフトからのみ、LD上部に設置したハイサイドライトから水平に見える景色を眺望できる特殊な空間が広がります。



南面の壁はDIYにて収納等を付け足していく事を前提にハイサイドライトのみを広く設置。

ディスプレイのイメージで見せる収納にする事で完全オリジナルな好きなものに囲まれたリビングが完成します。

一日の時間の中でハイサイドライトが照らす梁や中庭への陽の射し方によりリビングの表情が大きく変わります。

	+ROOMなし	+1ROOM	+2ROOM
Base style ベーススタイル	10,300,000円	+1,540,000円	+2,750,000円
Tool style ツールスタイル	+2,200,000円	+3,960,000円	+5,280,000円
Industrial style インダストリアルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円
Natural style ナチュラルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円

※価格は税込価格です。※建築地により仕様変更する場合があります。



LIMINI

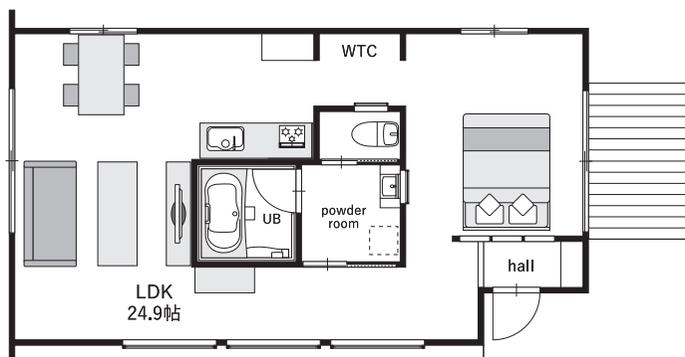
Polku

〈リミニ ポルク〉

小道が個と繋がりを両立させた家

家の中に小道を造り込むことでコの字の仕切りを作り出しています。

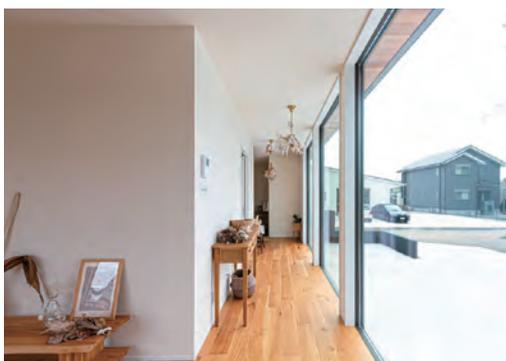
個も大切にしたい、家族とのつながりも感じたい、その両立を大切にする方にお勧めです。



無駄を削るということを主眼に設計を行いました。建物中央に、生活に必要な水回りを集約することで時短の家事動線となると同時に、水回りを囲う壁は構造上でも重要な役割を果たします。

また水回りの中央集約により、多くの窓を設置可能に。洗面やトイレにも室内窓を設置し明るさを共有。

玄関ポーチを広くとり最小スペースとしたホールですが、正面の室内窓や小道による奥行き、ホールとポーチのつながりにより狭さを感じさせません。



ゼロLDKでありながら室内全体を見渡せる角度がないため、坪数以上に広く感じるお家です。

生活感での水回りはまとめて中央に配置しているため、それを囲むLDKが小道のようになっており常に奥行きを感じられます。

同時に大きな窓や室内窓を多数配置したことにより開放感を演出。

ひとつのつながった空間でありながら離れた位置にベッドスペースやリビングを選択できるのが特徴。

日当たりやライフスタイルの好みに合わせて使い分けることができます。

	+ROOMなし	+1ROOM	+2ROOM
Base style ベーススタイル	9,800,000円	+1,540,000円	+2,750,000円
Tool style ツールスタイル	+2,200,000円	+3,960,000円	+5,280,000円
Industrial style インダストリアルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円
Natural style ナチュラルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円

※価格は税込価格です。※建築地により仕様変更する場合があります。

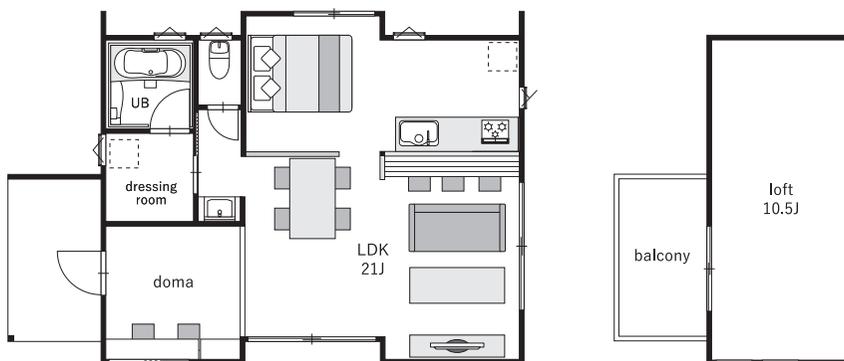


LIMINI Perhe

〈リミニ ペルへ〉

家族それぞれのLifeStyleを尊重する空間

家族それぞれの趣味や生活スタイルを尊重したい、人を感じながら邪魔をしない。
一緒に暮らすことはきっとその距離感が一番大切なのだと思います。



部屋の増室箇所が特徴的なプラン。屋根はあるが玄関ポーチを挟んでの動線となっており離れのような感覚です。
ダイニングやベッドスペースを勾配天井とし、隣接する水回り・ゲストルーム上にはロフト10帖を設置し上下のつながりをもたせました。
ホールやポーチの概念が通常とは異なるため気候が良い日等は玄関ドアは開放したままにするのが理想。
家族の個々の時間を尊重した間取りを設計しました。



広いホールとロフトにより開放的な空間に仕上げました。コルビュジェの「小さな家」をイメージし、屋根のある広いポーチと4.5帖の土間をゲストルーム（あるいはアウトドアスペース）として表現。カウンターと一緒に小さなテーブルや椅子を設えるのが理想。カウンター前に庭を見れる大きな窓を設置しました。また、アウトドア用品の見せる収納として活用できます。家族が一つの空間にしながら個々の時間を過ごすべく壁を用いずに空間を曖昧に区切ったLDK。ロフトや上部の窓から取り入れた光はリビング中心まで届き建物全体を明るくし、ゆとりのある空間を創ります。

	+ROOMなし	+1ROOM	+2ROOM
Base style ベーススタイル	9,800,000円	+1,540,000円	+2,750,000円
Tool style ツールスタイル	+2,200,000円	+3,960,000円	+5,280,000円
Industrial style インダストリアルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円
Natural style ナチュラルスタイル	+3,300,000円	+5,060,000円	+6,380,000円

※価格は税込価格です。※建築地により仕様変更する場合があります。